

027-1DR-MAD-L27



## Calle Lagasca, Madrid

€1,400,000

📍 Recoletos, Salamanca, Madrid

¡Bienvenido al exclusivo mundo de la elegancia y el lujo en el corazón de Recoletos, en el prestigioso barrio de Salamanca! Te presentamos una oportunidad única para convertirte en propietario de un impresionante piso de 146m<sup>2</sup>, que ha sido utilizado como oficina pero cuyo cambio de uso a vivienda ya está en trámite.

Ubicado en la primera planta de un majestuoso edificio, este espacio está siendo meticulosamente reformado con calidades de hiper lujo para ofrecerte una experiencia residencial inigualable. Siendo un proyecto en curso, por el momento, te ofrecemos la posibilidad de explorar los planos y ser parte del proceso de diseño. ¡Imagina personalizar cada rincón según tus deseos o adquirirlo en su estado actual!

La distribución inicial te ofrece una funcionalidad excepcional, con dos amplias habitaciones en suite, cada una con su propio vestidor, y un baño completo para invitados. Además, podrás disfrutar de un generoso salón comedor de casi 60m<sup>2</sup>, un espacio perfecto para recibir a tus invitados con estilo y sofisticación.

En cuanto a las calidades, nos enorgullece ofrecerte lo mejor de lo mejor. Imagina suelos de roble francés que

Baños

🏠 2

Contruidos

📏 146 m<sup>2</sup>



**Carolina López**

📞 (+34) 613636256

📧 carolinalopez@digitalrealtors.es

